

**POWER ON**

**ELIN** <sup>130  
JAHRE</sup>  
TECHNIK DIE LEBT.

A decorative graphic on the left side of the page consisting of several thick, red, glossy lines that are intertwined and curve downwards and to the right, creating a sense of movement and depth.

**WILLKOMMEN  
BEI ELIN –  
EINEM UNTERNEHMEN  
MIT ZUKUNFT.**

# ELIN – ÖSTERREICHISCHER MARKTFÜHRER

IN GEBÄUDETECHNIK UND ELEKTROTECHNISCHEM ANLAGENBAU

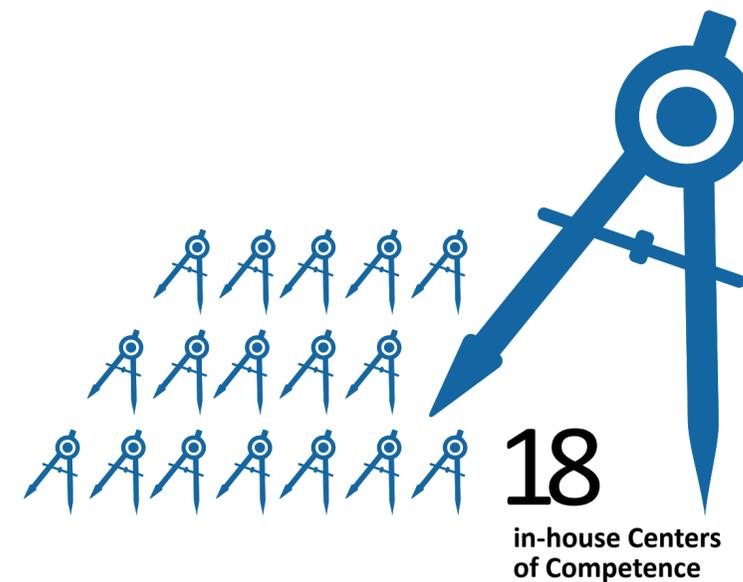
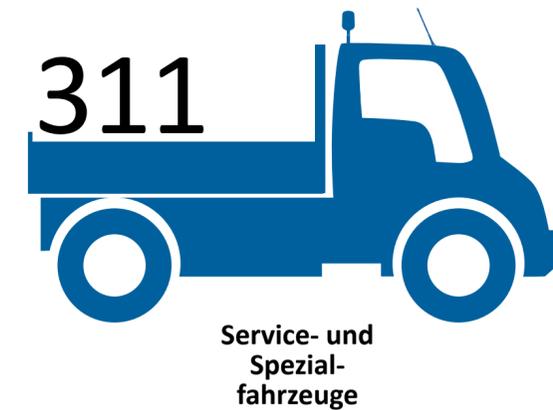
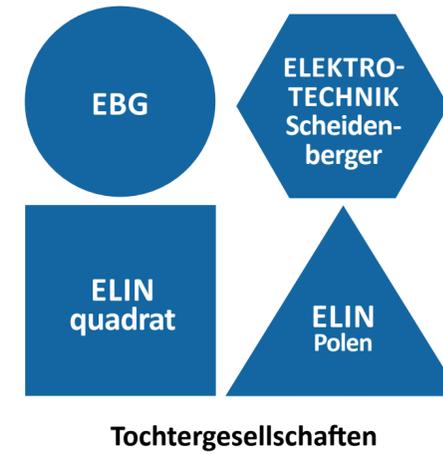
Als traditionelles österreichisches Unternehmen mit mehr als 130 Jahren Geschichte verfügt ELIN über gewachsenes und umfassendes Know-how, langjährige Erfahrung und ausgewiesene Kompetenz in Spezialbereichen.

ELIN konzipiert, plant, errichtet, wartet und serviciert Gebäude- und Industrieanlagen im Portfolio der Elektrotechnik. Das Leistungsspektrum umfasst alle Bereiche der Elektrotechnik für den gesamten Lebenszyklus einer Anlage: Von der Planung über die Errichtung bis hin zu Service und Wartung.

Ob als technischer Generalunternehmer oder als Spezialist für einzelne Gewerke – ELIN bietet maßgeschneiderte systemintegrative Lösungen. Als unabhängiger Anlagenbauer offeriert ELIN optimale, auf den Kunden zugeschnittene, hochwertige und kosteneffiziente Leistungen.

Je nach Wunsch und Rahmenbedingung kann ELIN unterschiedliche Ansätze anbieten: Ob als Design to Budget oder Value-Engineering Lösung – ELIN liefert stets mit Ressourcen- und Leistungsstärke.

# ELIN IN ZAHLEN UND FAKTEN





Alternative Energie



Ausbildungs-, Kultureinrichtungen  
und Veranstaltungen



Bürogebäude und  
Multifunktionsobjekte



Einkaufszentren



Energieversorgung



Flughafentechnik



Gewerbe und Industrie



Hotels und Wellness



Krankenhäuser, Therapie-  
und Pflegeeinrichtungen



Rechenzentren



Stadien und Sportstätten



Straßen- und  
Effektbeleuchtung



Telekom und Rundfunk



Verkehr



Kommunale  
Wasserver- und –  
entsorgung

---

**ÜBER  
1.200  
ZUFRIEDENE  
KUNDEN  
IN 15  
KUNDEN-  
BRANCHEN**

---

# WERTSCHÖPFUNG – ZUM VORTEIL DES KUNDEN

- **Konzeptplanung**  
ELIN punktet durch Kompetenz in der Konzeption und Planung und garantiert individuelle Lösungen ausgerichtet nach den Bedürfnissen des Kunden, in der Symbiose von technischen Anforderungen und Kundenbudget.
- **Ausführungsplanung, Werks- und Montageplanung**  
Als Profi im Engineering plant und koordiniert ELIN alle notwendigen Maßnahmen und bildet damit die Schnittstelle für die effiziente Montageleistung.
- **Material- und Komponentenbeschaffung und Implementierung**  
Als langjähriger Player verfügt ELIN sowohl über Marktkenntnis als auch über ein breites Netzwerk an potentiellen Partnern und Lieferanten. Somit können die passenden Materialien und Komponenten zeitgerecht organisiert und in das Gesamtsystem integriert werden.
- **Auswahl und Beauftragung von Systempartnern**  
Als unabhängiger Anbieter kann ELIN auf eine Reihe von Systempartnern zurückgreifen und die ideale Lösung für die jeweilige Anforderung wählen.
- **Projektmanagement**  
Eine besondere Herausforderung ist das Projektmanagement, das bei komplexen Aufträgen zu einer durchaus sehr fordernden Verantwortung werden kann. Eine Schnittstelle, an der alle Kommunikationskanäle zusammenlaufen, wo Organisation, Abstimmung und Taktung sich treffen, braucht Analysefähigkeit und Organisationstalent. ELIN Mitarbeiter sind qualifiziert und verfügen über die Kompetenz und Erfahrung, um anspruchsvolle Projekte erfolgreich zu realisieren.
- **Montage**  
Die ELIN Montageteams sind leistungsstark, flexibel und lösungsorientiert. Sie meistern auch herausfordernde Aufträge: Die richtige Ressourcenstärke, zur richtigen Zeit, in hoher Qualität am richtigen Ort ist die Herausforderung.
- **Inbetriebnahme und Schulung**  
ELIN sorgt für die Voraussetzungen für erfolgreiche Behördenabnahmen, eine anforderungsgerechte Inbetriebnahme und schult Mitarbeiter und Personal auf Anlagen nach spezifischen Anforderungen ein.
- **Dokumentation**  
Umfassende Dokumentationen sorgen für einen reibungslosen Ablauf sowie eine lückenlose Nachvollziehbarkeit und damit für Transparenz. Dieser Aufgabe wird mit Sorgfalt und Genauigkeit nachgegangen, denn hier liegt eine wichtige Schnittstelle zur Nutzungsphase.
- **Instandhaltung, Service und Wartung**  
ELIN legt als Unternehmen einen deutlichen Fokus auf das Service- und Wartungsgeschäft und versteht sich zudem als Life-Cycle Partner für den gesamten Lebenszyklus einer Anlage. Die technische Aufgabe in Kundennähe steht dabei im Mittelpunkt.



# ELIN POWER TECHNIK DIE LEBT.

## DAS LEISTUNGSPORTFOLIO

Als ausführender Powerpartner sorgt ELIN dafür, dass aus Wünschen, Ideen und Vorhaben von Kunden gelebte Realität auf technisch höchstem Niveau wird.

- **Energieversorgung**
- **Elektroinstallation**
- **Kommunikations- und -Sicherheitstechnik**
- **Prozesssteuerung, Gebäudeautomation und Leittechnik**
- **Energie- und Sondernetze**
- **Mechanische Gewerke mit Partnern aus der Gruppe**
- **Service und Wartung**

## ENERGIEVERSORGUNG

Aus der Praxis unzähliger Projekte wissen wir um die Bedeutung einer unterbrechungsfreien Stromversorgung, gerade in den sensiblen Bereichen wie Krankenhäuser, Flughäfen und U-Bahnen. Aber auch im Bereich Industrie braucht jede Anlage ein sicheres Rückgrat mit höchster Verfügbarkeit.



- Hoch-, Mittelspannungsanlagen
- Transformatoren
- Gleichrichteranlagen
- Netzersatzanlagen
- zentrale Stromversorgungsanlagen
- Leittechnik für Energieversorgung

## ELEKTROINSTALLATION

ELIN ist Full-Service Partner für effiziente und wirtschaftliche Energienutzung. Durch den Einsatz anforderungskonformer Produkte und Systeme sind wir in der Lage, die Leistung konkret an den Bedarf des Kunden anzupassen.



- Stark- und Schwachstromverteilanlagen
- Stark- und Niederspannungsverteiler
- Beleuchtungs- und Notbeleuchtungsanlagen
- Schalttechnik
- Gebäudeleittechnik

## KOMMUNIKATIONS- UND SICHERHEITSTECHNIK

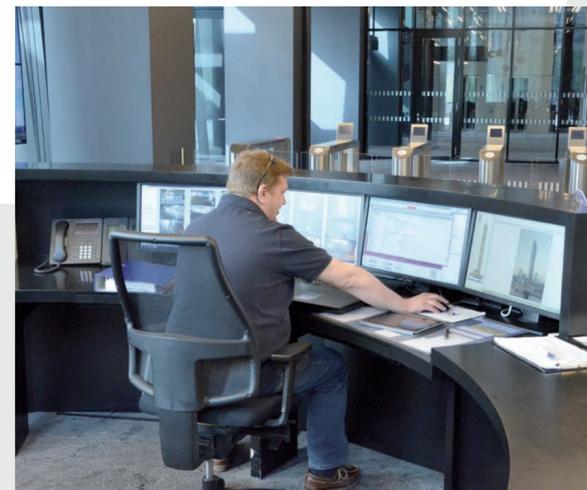
Moderne Kommunikations- und Sicherheits-technik verbindet, regelt, managt und schützt Personen, Daten, Firmeneinrichtungen und Areale. ELIN bietet Gesamt- und Teillösungen gemeinsam mit Hightech Produkt- und/oder Systempartnern.



- Telekommunikationsanlagen
- Elektro-Akustik
- EDV-Vernetzung
- Lichtrufsysteme
- Alarmanlagen, Videoüberwachung
- Sicherheitsmanagementsysteme
- Zutrittskontrolle und Zeiterfassung
- Brandschutz- und Brandmeldeanlagen
- Fluchtwege-Leitsysteme
- Medientechnik

## PROZESSSTEUERUNG, GEBÄUDEAUTOMATION UND LEITTECHNIK

Die Automatisierung in Gebäuden wird ständig weiterentwickelt. Mit innovativen Infrastructure-Managementsystemen, die zusätzlich Life-Cycle-Kosten eines Gebäudes überwachen und beeinflussen, bietet ELIN adäquate Konzepte für nahezu jede Anwendung.



- Gebäudeleittechnik
- DDC-Regelungen
- Prozesssteuerung
- Kooperationen mit Hightech-Produkt- und/oder Systempartnern

## ENERGIE- UND SONDERNETZE

ELIN verfügt über langjährige Erfahrung in der kommunalen Infrastruktur. Von der Planung und Realisierung zukunftssicherer Lösungen über die Schulung des Personals bis hin zum zuverlässigen After-Sale-Service decken wir alle Anforderungen ab.



- Energienetze
- Straßen- und Effektbeleuchtungen
- Flutlichtanlagen
- Informationssysteme
- Kommunale Fahrleitungen und Verkehrsnetze

## MECHANISCHE GEWERKE

Die Kompetenz für mechanische Gewerke ist in den Schwesterunternehmen Bacon Gebäudetechnik, Ortner, BABAK, Pfirmer & Mösslacher, TKT-Polen in ganz Österreich, Polen und Deutschland sowie der ELIN Tochtergesellschaft EBG mit fünf Standorten in Oberösterreich konzentriert. In enger Partnerschaft sichern wir weithin die bestmögliche technische wie kommerzielle Lösung zu diesbezüglichen Themen.



- Wärmeerzeugungs- und Wärmeverteilanlagen
- Kälteerzeugungs- und Kälteverteilanlagen
- Lüftungs- und Klimaanlage
- Fernheizanlagen
- Alternativenergien
- Wasser- und Abwasserinstallationen
- Druckluftherzeugung und Verrohrung
- Trink- und Brauchwasseranlagen
- Warmwasserbereitungsanlagen
- Wärme-, Kälte-, Schall- und Branddämmungsinstallationen

## SERVICE & WARTUNG

Die Verantwortung von ELIN hört nicht mit Fertigstellung einer Anlage auf. Professionelles Servicegeschäft bedeutet für unsere Kunden örtliche Nähe, exzellente Kenntnisse über die Anlage, vielfältige Dienstleistungen sowie Bereitschaftsdienst mit einer gut ausgebildeten, flexiblen Servicemannschaft, eingeschwungener Logistik und Ersatzteilmanagement.



- Wartung
- Anlagenüberprüfung
- Störungsbehebung
- Rufbereitschaft
- Technisches Gebäudemanagement
- Instandsetzungen
- Umbauten
- Modernisierungen

## ELIN QUADRAT

Kunden bauen auf die Kompetenz und langjährige Erfahrung der Tochterunternehmung ELIN quadrat als Partner für den gesamten Entwicklungsprozess einer Immobilie – von der Planung über die Errichtung bis zur Betriebsführung. Im Fokus stehen die Integration von Werten wie Energieeffizienz, integrale Planung, Flexibilität der Nutzung, Werterhaltung der Immobilie – und das in einer frühen Phase der Projektentwicklung, wo man kosteneffizient Weichen stellen kann.



- Projektentwicklung
- Projektmanagement
- Totalunternehmer
- Life-Cycle / Public Private Partnership



# COC - CENTERS OF COMPETENCE

HOCH SPEZIALISIERT – EXPERTISE MADE BY ELIN

In den hauseigenen Kompetenzzentren wird Wissen gebündelt und weiterentwickelt. So wird gewährleistet, dass wertvolle Erkenntnisse und Erfahrungen dokumentiert und als Know-how in Form von innovativen Lösungswegen, technischer Forschung und Produktentwicklung im Unternehmen erhalten und zugänglich bleiben. Auf diese Weise wächst das Spezialwissen im jeweiligen Bereich kontinuierlich an und verstärkt ELINs Position am Markt als erfahrener Spezialist und versierter Kompetenzpartner.

# CENTERS OF COMPETENCE



MEDIENTERMINALS



ENERGIE- UND SONDERNETZE



MOBILFUNKANLAGEN



3D STANDSICHERHEITSPRÜFUNG  
VON TRAGWERKEN



BÜHNENTECHNIK



FLUGHAFENTECHNIK



ENERGIE- UND  
SCHUTZTECHNIK



TUNNELTECHNIK



STRASSEN- UND  
EFFEKTBELEUCHTUNG



FERNMELDETECHNISCHE  
EINRICHTUNGEN



ELEKTRO-, MESS-, STEUERUNGS- UND REGELUNGSANLAGEN  
FÜR BIOMASSE HEIZKRAFTWERKE



AGGREGATTECHNIK



ELEKTROTANKSTELLEN



RUNDFUNK-SENDEANLAGEN



AUTOMATISIERUNGSTECHNIK



RECHENZENTREN



KANALNETZ-BEWIRTSCHAFTUNG



GEBÄUDE-MANAGEMENTSYSTEME



HERBERT WEGLEITNER, CEO



OSKAR KERN, COO



JOHANNES WAGNER, CFO

# UNSERE GESCHÄFTSFÜHRUNG

# STANDORTE

IN ÖSTERREICH UND DARÜBER HINAUS



-  **ELIN**  
4030 Linz, Emil-Rathenau-Straße 4  
1230 Wien, Pfarrgasse 75  
8141 Premstätten bei Graz, Seering 2  
9020 Klagenfurt, Robertstraße 2  
9710 Feistritz an der Drau, Kreuzner Straße 527  
5020 Salzburg, Werner-von-Siemens-Platz 1  
6020 Innsbruck, Dr.-Stumpf-Straße 2  
7000 Eisenstadt, Kasernenstraße 8a  
3105 St. Pölten-Unterradlberg, Tiroler Straße 9a

- Internationale Standorte:*  
40591 Düsseldorf, Kölner Landstraße 40  
73655 Plüderhausen, Rehhaldenstraße 23  
73431 Aalen, Weiße Steige 40/1  
80939 München, Heidemannstraße 11  
14200 Prag 4, Novodvarska 1176/112  
02-226 Warschau, ul. Pryzmaty 4, ELIN Sp.z o.o.  
61-619 Poznań, ul. Karpia 6,8

[www.elin.com](http://www.elin.com)

-  **EBG**  
4030 Linz, Emil-Rathenau-Straße 4  
4403 Steyr, Steiner Straße 9  
4560 Kirchdorf an der Krems, Sengsschmiedstraße 14  
4800 Attnang-Puchheim, Wiener Straße 26  
4910 Ried im Innkreis, Eberschwanger Straße 54

[www.ebg-anlagen.at](http://www.ebg-anlagen.at)

-  **ELIN quadrat**  
1150 Wien, Palmgasse 3/1  
[www.elin-quadrat.com](http://www.elin-quadrat.com)

# ELIN GRUPPE ORGANIGRAMM

## GESCHÄFTSFÜHRENDE EINHEITEN

## KERNPROZESSMANAGEMENT

### Österreich

### Ausland

**ELIN Wien**  
Wien  
Niederösterreich  
Burgenland

**ELIN Linz**  
Export  
Gebäudetechnik

**EBG**  
Elektrotechnik & HKLS  
Attnang-Puchheim  
Kirchdorf  
Linz  
Ried im Innkreis  
Steyr \*)

**ELIN Düsseldorf**  
Nordrhein-Westfalen

**ELIN VP**  
Vorprojekt,  
Kalkulation

**ELIN PM**  
Projektmanagement,  
Arbeitsvorbereitung

**ELIN Salzburg**  
Salzburg

**ELIN Linz**  
Industrie

**ELIN Stuttgart**  
Baden-Württemberg

**ELIN PL**  
Planung,  
Technik

**ELIN LOG**  
Logistik

**ELIN Graz**  
Steiermark  
Burgenland

**ELIN Linz**  
ESN – Energie- und  
Sondernetze,  
Österreich

**ELIN quadrat**  
Projektentwicklung,  
Consulting Bau- und  
Haustechnik \*)

**ELIN Polen**  
Warschau  
Poznań \*)

**ELIN MO**  
Montage

**ELIN EK**  
Einkauf,  
Beschaffung

**ELIN Innsbruck**  
Tirol  
Vorarlberg

**ELIN Klagenfurt**  
Kärnten

### Zentralabteilungen

- ELIN FRW - Finanz- und Rechnungswesen, Controlling
- ELIN RRM - Recht und Risikomanagement, Versicherungen
- ELIN PE & KOMM - Personal und Kommunikation
- ELIN IT - Infrastruktur
- ELIN IT - Prozessunterstützende Applikationen

\*) 100% Tochtergesellschaften

## Integriertes Bauen

### Technologies

### Construction

### Development

### Innovation

**ORTNER**

**HUG**

**SMB**  ~ 33%<sup>3</sup>

**INSTA-BLOC** 95%

**Bacon**

**Babak**

**pfrimer**

**ELIN**

**EBG**

**ELIN**  **quadrat**

**scheidenberger**

**DORR** ~ 36%<sup>1</sup>

**hospitals** 25%

**COMMUNALP** 30%

**ubm**  development ~ 34%<sup>2</sup>

<sup>1</sup> im Syndikat mit Strauss Gruppe ca. 51%  
<sup>2</sup> im Syndikat mit Strauss Gruppe ca. 47%  
<sup>3</sup> im Syndikat ca. 59%  
<sup>4</sup> gemeinsam mit PORR 100 %  
<sup>5</sup> Niederlassungen der ELIN Österreich

AT

DE

PL

CH

HU  
SK

**ORTNER**

**HE** 50%<sup>4</sup>

**SMB**  ~ 33%<sup>3</sup>

**ELIN** <sup>5</sup>

**TKT**

**ELIN**

**ORTNER**

**SMB**  ~ 33%<sup>3</sup>

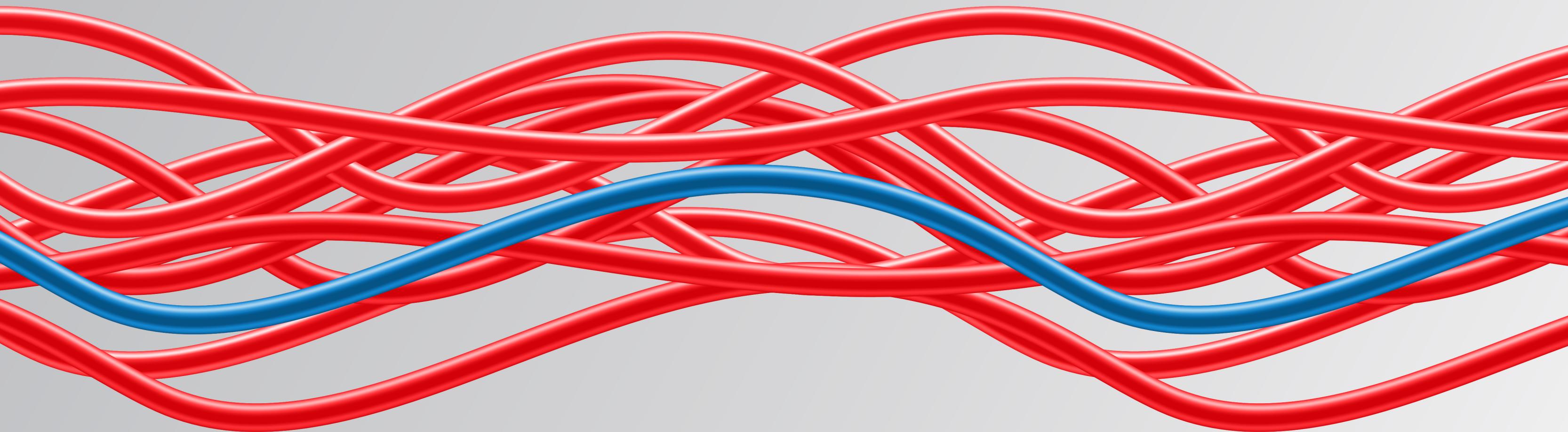
**bluecode** 10,9%

**SUNRISE** 16,4%

**CE Petroleum** 2%

**ILUM Tec** 31%

Ascense Medical, Aurimod, image biopsy lap, Morphomed, NanoVoxel, Regenera, UpNano



**ELiN**  
TECHNIK DIE LEBT.

Ein Unternehmen der **IGO** industries